

B: 1. 500,-Kč s DPH, slovy: *jeden-tisíc-pět-set-korun-českých*

2. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit 20 % z celkové částky sjednaného nájemného nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zbývající část nájemného ve výši 80% z celkové částky sjednaného nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli nejpozději 21 dnů přede dnem předání vozidla pronajímatelem nájemci.

3. V případě, kdy bude tato smlouva uzavřena v době 20 a méně dnů přede dnem předání vozidla nájemce, je nájemce povinen uhradit celou částku sjednaného nájemného nejpozději před předáním vozidla nájemci.

4. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že pronajímatel je oprávněn odmítnout předat nájemci vozidlo v případě, kdy nájemce v souladu s touto smlouvou neuhradí nájemné nebo kauci ve sjednané době. Za účelem uhrazení dlužného nájemného a kauce je pronajímatel oprávněn stanovit nájemci náhradní lhůtu a po jejím marném uplynutí je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli kauci ve výši 20.000 Kč vč. DPH, a to k zajištění úhrady případných budoucích škod způsobených nájemcem na vozidle nebo jeho příslušenství či úhrady jiných pohledávek pronajímatele za nájemcem, které pronajímateli vzniknou v souvislosti s nájmem vozidla dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Kauce dle předchozí věty je splatná nejpozději před předáním vozidla nájemci. Vyúčtování kauce bude provedeno pronajímatelem při vrácení vozidla nájemcem. V případě vzniku mimořádné události, zejména dopravní nehody, poškození či odcizení vozidla, bude kauce vyúčtována bez zbytečného odkladu po stanovení případných závazků nájemce vůči pronajímateli.

6. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu jednostranně zrušit, a to za následujících podmínek. Zrušení smlouvy je třeba provést písemnou formou a smlouva se ruší dnem, kdy je písemný úkon nájemce obsahující jednostranné zrušení doručen pronajímateli. V případě, kdy nájemce zruší tuto smlouvu 30 a více dní před sjednaným dnem předání vozidla, vzniká mu povinnost zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 1000 Kč vč. DPH. Pokud nájemce smlouvu zruší ve lhůtě 29 až 8 dnů přede dnem předání vozidla, vzniká mu povinnost zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 50 % ze sjednaného nájemného. Pokud nájemce zruší smlouvu 7 a méně dnů před sjednaným dnem předání vozidla, je povinen uhradit pronajímateli storno poplatek ve výši sjednaného nájemného. Den, ve kterém došlo ke zrušení rezervace, se započítává do výše uvedeného počtu dnů rozhodných pro výpočet storno poplatku.

7. Nájem vozidla dle této smlouvy je možno prodloužit pouze písemnou dohodou smluvní stran. V případě nevrácení vozidla po skončení nájmu bude předmět nájmu považován za zcizený a toto bude neodkladně hlášeno Policii ČR. V případě, že se nájemce dostane do prodlení s úhradou nájemného, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Povinnost hradit nájemné trvá i v případě, že vozidlo bude havarované nebo jinak nepojízdné z viny nájemce.

8. Ve sjednaném nájemném je zahrnuto oprávnění nájemce ujet s vozidlem po dobu 24 hodin maximálně 300km. V případě, že nájemce uvedený limit překročí, zavazuje se uhradit pronajímateli za takto překročený limit přírážku na nájemném ve výši 6 Kč (včetně DPH) za každý započatý kilometr nad stanovený limit.

9. Faktura vystavená pronajímatelem musí obsahovat údaje dle zákona o DPH v platném znění.

10. Úplata za nájem zahrnuje:

Denní limit 300km, letní nebo zimní sadu pneumatik - pravidelné servisní prohlídky ve značkovém servisu vč. výměny olejů a dodání provozních kapalin, běžné opravy vozidla vč. originálních náhradních dílů, povinné pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, mezinárodní pojištění odpovědnosti - zelená karta (při výjezdu do zahraničí), havarijní pojištění na území celé Evropy se spoluúčastí 10%, asistenční služby, silniční daň, dálniční známku ČR, poplatek za autorádio, zabezpečovací zařízení vozidla.

V ceně nájmu je i vybavení nástavby pro každodenní běžnou činnost na cestách – seznam této rozsáhlé výbavy je součástí „Předávacího protokolu obytného automobilu“.

11. Úplata za nájem nezahrnuje:

Náklady na pohonné hmoty a destilovanou vodu, příp. nemrznoucí kapalinu používanou do ostřikovačů skel, eventuelně světlometů, opravy defektů pneumatik, příp. škody způsobené na pneumatikách a discích.

IV.

Práva a povinnosti stran

1. Pronajímatel se zavazuje, že předá nájemci vozidlo v době dle čl. II. této smlouvy a ve sjednaném místě, jinak v místě sídla pronajímatele. Spolu s vozidlem předá pronajímatel nájemci příslušenství obytného automobilu a doklady potřebné k provozu vozidla. O předání vozidla, včetně jeho příslušenství a dokladů bude vyhotoven a smluvními stranami podepsán protokol o předání obytného automobilu.

2. Pronajímatel je povinen předat nájemci vozidlo v řádném technickém stavu, způsobilé k provozu a k užívání v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Pronajímatel předá vozidlo nájemci po provedení kontroly stavu počítadla ujetých km, množství motorového oleje, chladicí kapaliny a množství brzdové kapaliny, pneumatik, osvětlení vozidla, akumulátoru a úplnosti povinné výbavy v souladu s vyhláškou MD č. 341/2002 Sb. Pronajímatel předává vozidlo s plně natankovanou nádrží PHM.

3. Pronajímatel je povinen zajistit po celou dobu trvání nájmu povinné pojištění odpovědnosti z provozu vozidel vč. „zelené karty“ a havarijní pojištění vozidla (na území Evropy) – spoluúčast 10%. Ostatní pojištění si v případě potřeby hradí nájemce. Sedadla, zavazadla a osobní věci nájemce nejsou pojištěny.

4. Nájemce je oprávněn užívat vozidlo k účelu, k němuž je vozidlo obvykle užíváno, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na vozidle nevznikla škoda, nedošlo k jeho nadměrnému opotřebení, ztrátě či zničení. Vzniklou škodu, zničení či ztrátu je nájemce povinen hlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu. Nutné opravy během jízdy může učinit pouze osoba k tomu odborně způsobilá. Náklady spojené s opravou nese pronajímatel za předpokladu, že škoda nebyla způsobena nájemcem. Při ceně opravy nad 2.000 Kč je třeba vyžádat předchozí souhlas pronajímatele.

6. Nájemce se zavazuje svěřit vozidlo k řízení pouze osobě, která vlastní řidičský průkaz příslušné skupiny a je starší 22 let, a jež je uvedena ve smlouvě. Nájemce není oprávněn předat užívání vozidla jiné právnické nebo fyzické osobě, nebo aby užíval vozidlo pro účely taxislužby, zúčastňoval se s ním závodů či ho dále dal do podnájmu či výpůjčky.

7. Nájemce je povinen v případě dopravní nehody, při které dojde k poškození vozidla, dopravní nehodu oznámit orgánům dopravní policie a současně pronajímateli. Obdobným způsobem nájemce postupuje i v případě odcizení vozidla nebo jeho poškození.

8. Škody, u nichž nájemce nedoloží potvrzení Policie o způsobení škody třetí osobou, se považují za škody způsobené nájemcem. Pojištění vozidla je sjednáno jako pojištění se spoluúčastí dle platného ceníku (a předávacího protokolu). Při vzniku pojistné události hradí účast nájemce. V případech kdy se pojištění nevztahuje na krytí vzniklých škod, je nájemce odpovědný vůči pronajímateli za celou výši škody.
9. Vznikne-li na vozidle škoda způsobená hrubým porušením povinností ze strany nájemce (požití alkoholu apod.) je nájemce povinen uhradit pronajímateli náhradu škody, jež není kryta uzavřenými pojistnými smlouvami.
10. Nájemce bere na vědomí, že v případě nehody nemá ze strany pronajímatele nárok na výměnu vozidla nebo jinou kompenzaci, nad rámec sjednaných asistenčních služeb.
11. Pro případ ztráty osvědčení o technickém průkazu nebo klíče od vozidla v průběhu doby nájmu sjednávají smluvní strany povinnost nájemce uhradit nezbytně vynaložené náklady spojené se zajištěním nového osvědčení o technickém průkazu nebo klíče. Pokud nájemce po skončení nájmu nevrátí pronajímateli spolu s vozidlem osvědčení o technickém průkazu, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč vč. DPH a v případě nevrácení klíče od vozidla vč. nástavby a servisních dvířek smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč vč. DPH. Zaplacením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na zaplacení vzniklé škody.
12. Nájemce není oprávněn provádět s vozidlem jízdy pro cizí potřebu a za úplaty, nesmí nadměrně přetěžovat vozidlo l nad přípustnou mez a účastnit se s vozidlem soutěžních jízd.
13. Nájemce je povinen při odstavení vozidla používat veškerá zabezpečovací zařízení, kterými je vozidlo vybaveno.
14. Při použití vozidla pro zahraniční cestu je nájemce povinen tuto skutečnost pronajímateli předem oznámit a požádat o písemné potvrzení souhlasu pro celní orgány.
15. Nájemce se zavazuje nepoužívat žádnou formu reklamy na vozidle (samolepky apod.) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
16. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli všech poplatky, pokuty a penále, pokud povinnost k jejich úhradě bude ze strany orgánů veřejné správy uložena pronajímateli, a to z důvodu na straně nájemce.
17. Při nájmu platí zákaz kouření ve všech prostorách obytného automobilu, ať za jízdy či při odstavení vozidla a zákaz jakýchkoli úprav (polepování, šroubování, vrtání apod.)

V. Skončení nájmu

1. Nájemní vztah zaniká dnem a hodinou uvedenou ve smlouvě, příp. zrušením ze strany nájemce za podmínek stanovených touto smlouvou či výpovědí ze strany pronajímatele. Nájemní vztah rovněž zaniká zničením obytného automobilu.
2. Nájemce je povinen vrátit obytný automobil pronajímateli v době dle čl. II. této smlouvy a na sjednaném místě, jinak v místě sídla pronajímatele, a to s plně natankovanou nádrží PHM. Prostor vozu musí být řádně vyčištěn, vyprázdněna odpadní nádrž a kazeta WC musí být vyprázdněna a vypláchnuta. V případě vrácení znečištěného vozu uhradí nájemce hodnotu umytí, vyčištění a smluvní poplatek ve výši 2.500 Kč vč. DPH. To neplatí, bylo-li vozidlo prokazatelně předáno nájemci s plně natankovanou nádrží a čisté.
3. Pronajímatel může smlouvu o pronájmu obytného automobilu vypovědět i před uplynutím sjednané

doby za těchto podmínek, že nájemce:

- Neoznámí orgánům dopravní policie a současně pronajímateli dopravní nehodu, nebo jiné skutečnosti, v důsledku kterých došlo ke škodě na vozidle.
- Provede úpravy, výměnu dílů nebo agregátů vozidla bez souhlasu pronajímatele. To neplatí v případech nouze, kdy takováto úprava nebo výměna je nezbytná z důvodu zamezení vzniku škod na vozidle nebo zamezení škodám následným u nájemce.
- Závažným způsobem porušuje své povinnosti stanovené v této smlouvě.

4. V případě výpovědi smlouva zaniká v okamžiku, kdy je výpověď doručena nájemci. Nájemce je po ukončení smlouvy výpovědí povinen předat vozidlo pronajímateli.

5. V případě zániku smluvního vztahu je nájemce povinen pronajímateli vozidlo vrátit umyté a čisté v hodinu a den uvedený ve smlouvě. O vrácení vozidla bude sepsán protokol. V protokolu smluvní strany dohodnou řešení a lhůty případných práv a závazků ze skončení nájemního vztahu.

6. Nebude-li vozidlo prokazatelně vráceno vinou nájemce ve stanovený den a stanovenou hodinu dle čl. II, vyhrazuje si pronajímatel prohlásit toto vozidlo za odcizené a neprodleně informuje orgány Policie ČR. Nebude-li vozidlo vráceno ve stanovený den a stanovenou hodinu vyhrazuje si půjčovna účtovat smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč vč. DPH a účtovat si za každý započatý den prodlení s vrácením smluvní pokutu 4.000 Kč vč. DPH. K úhradě této smluvní pokuty je pronajímatel oprávněn započíst svůj závazek vrátit nájemci složenou kauci dle této smlouvy. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele požadovat náhradu způsobené škody. Pronajímatel nesmí jakýmkoli způsobem bránit nájemci vrátit vozidlo v den, který určuje tato smlouva.

VI.

Specifická ustanovení

1. Pronajímatel souhlasí s výjezdem vozidla do zahraničí.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré z této smlouvy v budoucnu vzešlé majetkové spory se strany zavazují řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem, v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení, v platném znění, podle Rozhodčího řádu a Poplatkového řádu vydanými Sdružením rozhodců, s.r.o., IČ: 63 49 66 58, sídlem Příkop 8 (budova IBC), 604 39 Brno, s tím, že tyto dokumenty jsou zveřejněny v platném znění na internetových stránkách Sdružení rozhodců www.sdruzenirozhodcu.cz a jsou k dispozici v sídle Sdružení rozhodců.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou stran.

3. Smlouva bude vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž každá strana obdrží po jedné.

4. Nedílnou součástí této smlouvy je „Protokol o předání obytného automobilu“, vše podepsané pronajímatelem a nájemcem.

5. Veškeré změny a doplňky je nutno provést formou písemné přílohy ke smlouvě.

6. Smluvní strany jsou povinny v průběhu trvání smlouvy oznámit druhé straně změnu sídla firmy, bydliště, případně jiné změny, které by mohly ovlivnit řádné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce: